

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NINH THUẬN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *40/2* /UBND-VXNV
V/v thực hiện các dự án du
lịch trên địa bàn tỉnh.

Ninh Thuận, ngày *20* tháng 9 năm 2019

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Tiếp nhận Công văn số 2115/SKHĐT-EDO ngày 19/6/2019 và Công văn số 2492/SKHĐT-EDO ngày 19/7/2019 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc xây dựng tiêu chí xét chọn dự án Khu du lịch Hòn Chông tại xã Thanh Hải, huyện Ninh Hải,

Theo ý kiến thống nhất tại cuộc họp Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 05/9/2019 (tại Thông báo số 255/TB-VPUB ngày 11/9/2019 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh),

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đối với đề xuất đầu tư dự án Khu du lịch Hòn Chông, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các ngành chức năng liên quan rà soát, kiểm tra lại địa điểm đăng ký thực hiện dự án đã đáp ứng đầy đủ các quy định về sự phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế-xã hội, quy hoạch phát triển ngành, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân khu xây dựng 1/2000 (nếu có); xác định dự án thuộc đối tượng giao đất hay cho thuê đất, miễn hay là giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định của pháp luật đất đai; hình thức lựa chọn nhà đầu tư là đấu thầu hay xét chọn, đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định pháp luật hiện hành. Báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết theo quy định *trước ngày 10/10/2019*.

2. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan thực hiện rà soát danh mục các dự án kêu gọi đầu tư, các hồ sơ đề xuất đăng ký đầu tư để đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất để đáp ứng các điều kiện khi xem xét, chấp thuận địa điểm và quyết định chủ trương đầu tư đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật về đất đai.

Trường hợp lựa chọn nhà đầu tư bằng hình thức xét chọn thì phải tham mưu xây dựng tiêu chí cụ thể, xác định thang điểm, định lượng số điểm cho từng tiêu chí làm cơ sở để đánh giá lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo chính xác, có tính định lượng, không cảm tính./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh LVB;
- VPUB: LĐVP;
- Lưu: VT, VXNV. NNN



Lê Văn Bình